

**Raport bieżący nr:** 3/2020**Data:** 2020-01-28**Skrócona nazwa emitenta:** FERRUM S.A.**Temat:** Aneks do umowy pożyczki zawartej z FIPP FIZAN**Podstawa prawna:** Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne**Treść raportu:**

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 4/2019 w sprawie m.in. zawarcia z Funduszem Inwestycji Polskich Przedsiębiorstw Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych („Fundusz”) umowy pożyczki na kwotę ok. 27,5 mln zł, Zarząd FERRUM S.A. („Emitent”, „Spółka”) informuje, że w dniu 28 stycznia 2020 r. zawarł aneks do ww. umowy pożyczki rozszerzający zakres zabezpieczeń spłaty tej umowy („Aneks”).

Na mocy Aneksu Spółka zobowiązała się do ustanowienia na rzecz Funduszu hipoteki umownej łącznej na zabezpieczenie wszelkich wierzytelności pieniężnych Funduszu wynikających z ww. umowy pożyczki do maksymalnej kwoty stanowiącej ok. 41,2 mln zł („Hipoteka”). Hipoteka ma zostać ustanowiona na nieruchomościach Spółki zlokalizowanych w Katowicach. Hipoteka będzie miała pierwszeństwo równe jak hipoteki ustanowione przez Emitenta na tych samych nieruchomościach, w związku z umowami pożyczek, o których Spółka informowała raportami bieżącymi nr 4/2018 oraz 26/2018.

W pozostałym zakresie ww. umowa pożyczki nie uległa istotnym zmianom.

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

<b>Data</b>	<b>Stanowisko / funkcja</b>	<b>Imię i nazwisko</b>
2020-01-28	Prezes Zarządu	Krzysztof Kasprzycki
2020-01-28	Wiceprezes Zarządu	Honorata Szlachetka